

AUKČNÍ KARTA

Praha 10-Vršovice, Moskevská 1464/61 č.bytu 1464/180

Označení vyhlášovatele a poskytovatele

Vyhlašovatel: Městská část Praha 10,
se sídlem Vršovická 68/1429, 101 38 Praha 10,
IČ: 00063941, DIČ: CZ00063941

Poskytovatel: GAVLAS, spol. s r.o.
IČ: 604 72 049, DIČ: CZ60472049,
Spisová značka: C 26019 vedená u Městského soudu v Praze,
se sídlem Praha 1, Politických vězňů 1272/21, PSČ 110 00
Tel.: 221 666 666 Email: praha@gavlas.cz

Místo datum a čas zahájení a ukončení aukce

Kde: www.internetove-drazby.cz

Forma aukce: anglická (bez limitní ceny)

Datum a čas zahájení aukce: předpokládané datum zahájení je 8.12.2013 (bude upřesněno Městskou částí Praha 10 po vyhodnocení přihlášek z I. kola)

Čas ukončení aukce: **aukce trvá minimálně 2** kalendářní dny po zahájení E-aukce - bude upřesněno Městskou částí Praha 10

Uzávěrka přihlášek

Lhůta pro podání přihlášek: **2.12.2013 do 16.00 hodin**

Doručení přihlášek: do podatelny vyhlášovatele - Úřad městské části Praha 10,
Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Povinný obsah přihlášky:

Povinný obsah přihlášky je uveden v Podmínkách výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek – XIV., které jsou přílohou této aukční karty.

Pro jednoduchost se můžete zaregistrovat na aukčním portálu www.internetove-drazby.cz a předvyplněnou přihlášku si rovnou vytisknout,

anebo si stáhněte přihlášku z webových stránek www.praha10.cz a přihlášku ručně vyplňte.

Pečlivě čtěte Podmínky výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek – XIV.

Označení a popis předmětu aukce

Označení předmětu aukce:

Bytová jednotka 1464/180, Moskevská 1464/61, Praha 10, Vršovice

čp.: **1464**

čo.: **61**

číslo bytu: 1464/180

patro: 4.

dispozice: **2+kk**

vlastnictví: osobní

výměra dle prohlášení vlastníka: **53,5 m²**

Pokoj 1	20,5 m ²
Pokoj 2	12,4 m ²
Kuchyň	7,5 m ²
Koupelna	2,9 m ²
WC	1,1 m ²
Předsíň	9,1 m ²
Celkem	53,5 m²
Lodžie 1	3,1 m ²
Lodžie 2	6,4
Sklep	2,4 m ²

Popis předmětu aukce:

Byt č. 180 typu 2+kk v 5. NP montovaného bytového domu z roku 1986 s výtahem, v klidné části centra Vršovic, nedaleko OC Eden a městského úřadu. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí, dobrá dopravní dostupnost MHD i autem. Byt je v původním stavu, vhodný k celkové rekonstrukci. Okna dřevěná původní, umakartové jádro. Předností bytu jsou 2 lodžie po celé šířce bytu a oddělený kuchyňský kout. Vestavěné skříně, klasická sklepní kóje. K bytu náleží podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 5350/2835840. Fond oprav 40 Kč/m2/měsíc.

Vyvolávací cena a stanovený minimální a maximální příhoz, který může účastník aukce učinit

Vyvolávací cena: 1 570 000 Kč

Minimální příhoz: 5 000 Kč

Maximální příhoz: 50 000 Kč

Lhůta a způsob pro složení kauce, číslo účtu, kde má být aukční jistota složena, výše aukční jistoty, způsob a lhůta jejího vrácení

Lhůta pro složení aukční jistoty: **do 2.12. 2013**

Způsob složení aukční jistoty: Kauci je nutno složit na účet a to tak, aby byla připsána na níže uvedený účet nejpozději do 2.12.2013. (Pozor: Podáváte-li přihlášky na koupi více Bytových jednotek, musíte z důvodu jednoznačné identifikace složit kauci ke každé Bytové jednotce zvlášť a **nelze více kaurcí spojit do jedné platby!**)

Je možno využít pro složení jistoty aukční peněženku? Nelze

Číslo účtu: **210 788 9531/2700** vedeného u UniCredit Bank, a.s.

jiné

(Upozornění: Gladys, tj. Výběrové řízení č. XIII, má číslo účtu!)

Variabilní symbol: jako variabilní symbol uveďte v případě, že účastníkem je fyzická osoba – rodné číslo, v případě, že účastníkem je právnická osoba – IČ

Výše aukční jistoty: **157 000 Kč**

Pozn: Dokladem o složení kauce je pokladní stvrzenka z banky nebo výpis z účtu nebo potvrzení banky o odepsání částky ve výši kauce (aukční jistoty) z účtu odesílatele ve prospěch výše uvedeného účtu. Doklad o složení kauce musí být součástí podané přihlášky.

Lhůta a způsob vrácení aukční jistoty:

- a) Účastníkům, kteří nebyli vybráni pro účast v e-aukci, bude kauce vrácena do 7 pracovních dnů ode dne rozhodnutí komise, kterým budou potvrzeni účastníci s právem účasti v e-aukci na prodej konkrétní bytové jednotky.
- b) Účastníkům, kteří se nestanou vítězi E-aukce na prodej bytové jednotky, bude kauce vrácena do 7 pracovních dnů ode dne skončení E-aukce.

Datum, čas a místo konání prohlídky předmětu aukce a organizační opatření k zabezpečení prohlídky

Datum a čas prohlídky: 12.11.2013 14:00-16:30 hod.
23.11.2013 10:00-14:00 hod. (sobota)

Případné další mimořádné prohlídky pouze po dohodě s poskytovatelem, jejich konání není možno nárokovat. Kontakt: Zdeněk Břeh, tel. 777 721 509.

Bez potvrzení o účasti na prohlídce se nelze aukce zúčastnit!!!

Místo konání prohlídky: Moskevská 1464/61

Organizační opatření: prohlídky budou zabezpečeny pověřenými pracovníky „Poskytovatele“

Přihlášení do elektronické aukce

Účastníkům, kteří splní Podmínky výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek – XIV. a budou schváleni pro účast v E-aukci, bude zaslána e-mailová zpráva s informací o termínu zahájení a způsobu přihlášení do E-aukce a to na e-mail uvedený v přihlášce.

Lhůta pro úhradu ceny dosažené v elektronické aukci
--

Lhůta pro úhradu ceny: viz příloha - Podmínky výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek – XIV.

Lhůta pro uzavření kupní smlouvy

Lhůta pro uzavření kupní smlouvy: viz příloha - Podmínky výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek – XIV.

Nedílnou přílohou Aukční karty jsou Podmínky výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek – XIV.

Údaje o předmětu aukce, zejména pak o popisu stavu předmětu aukce a o právech a závazcích na předmětu aukce vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle Poskytovateli dostupných informací.

Průběh aukce se řídí Podmínkami výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek – XIV., touto aukční kartou a Obchodními podmínky účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAVLAS, spol. s r.o. provozovaném na adrese www.internetove-drazby.cz.

V Praze dne: 5.11. 2013